

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Vestre Stationsvej 8
5000 Odense C



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 23. januar 2019
Til den 23. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311356034



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

972,34 GJ fjernvarme 145.755 kr

Samlet energiudgift 145.755 kr

Samlet CO₂ udledning 17,57 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag skønnes isoleret med gennemsnitligt 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i den østlige del af bygningen i stueetagen mod nord, syd og øst bortset fra teglvæggene i gavlene består af 29 cm betonelementer isoleret med 75 mm. I køkkenet består ydervæggene af beton indvendigt og 29 cm betonelementer isoleret med 75 mm udvendigt. Ydervægge i den østlige del af bygningen i gavlen mod syd er udført som 43 cm hulmur. Gavlen mod nord samt en del af ydervæggen mod syd i stueetagen i den vestlige del af bygningen er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>I den vestlige del af bygningen består ydervæggene i gavlene mod vest og syd samt en del af ydervæggen mod syd af 30 cm massiv betonvæg isoleret med 15 cm lecaplade.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det foreslås at isolere de massive ydervægge indvendigt med 100 mm isolering.</p> <p>Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.</p> <p>I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.</p>		<p>8.000 kr. 1,29 ton CO₂</p>
<p>LETTE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervægge på 1. og 2. sal mod øst og vest i den østlige del af bygningen er udført som skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum skønnes isoleret med 150 mm. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Ydervæggen i stueetagen i den vestlige del af bygningen mod slippen er udført som skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum skønnes isoleret med 100 mm. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Ydervægge i den vestlige del af bygningen i de store partier med vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Ydervægge i ovenlysskakte i den østlige del af bygningen er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>KÆLDER YDERVÆGGE</p> <p>Kælderydervægge over jord i den østlige del af bygningen består af ca. 30 cm beton isoleret udvendigt med 100 mm.</p> <p>Kælderydervæggen mod jord under køkken i den østlige del af bygningen består af ca. 60 cm beton isoleret udvendigt med 50 mm.</p> <p>Kælderydervæggen mod jord i resten af den østlige del af bygningen består af ca. 33 cm beton isoleret udvendigt med 50 mm.</p> <p>Kælderydervægge i den vestlige del af bygningen består af 40 cm beton isoleret med ca. 11 cm lecaplade indvendigt. Undtaget er kælderydervæggen ved amfiscenen, som består af 40 cm beton, 16 cm leca og 11 cm tegl.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

<p>VINDUER Den langt overvejende del af vinduerne i bygningen består af 2 lags energiruder med varm kant.</p> <p>Undtaget er:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vinduer mod vest og øst i på 1. og 2. sal i den østlige del af bygningen, som består af 3 lags energiruder med varm kant. - Vinduer i køkken mod vest samt tagvinduer i den østlige ende af bygningen, som består af 2 lags energiruder med kold kant. - Vinduerne i den østlige del af bygningen mod syd i stueetagen i kantinen, de runde vinduer mod syd på 1. og 2. sal, vinduerne mod nord i stueetagen i receptionen, vinduer mod nord i undervisningslokaler på 1. og 2. sal samt vinduer mod syd i stueetagen i den vestlige del af bygningen består af 2 lags termoruder med kold kant. 		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING De eksisterende vinduer, som er med ældre termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.</p>		<p>2.800 kr. 0,45 ton CO₂</p>
<p>OVENLYS Ovenlysvinduer i den vestlige ende af bygningen er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset består af 2 lags klar akryl og skønnes monteret på massiv uisolaret karm.</p>		
<p>YDERDØRE Facadepartierne mod syd i kælderen ved amfiscenen er med 2 lags energiruder med varm kant.</p> <p>Facadepartierne med glasdøre mod nord i den vestlige ende og i den østlige ende af bygningen er med 2 lags energiruder med kold kant.</p> <p>Yderdøren mod nord på 2. sal og yderdørene mod øst på 1. og 2. sal i den østlige del af bygningen er med 2 lags energiruder med varm kant.</p> <p>Yderdøren i kælder, i stueetagen mod slippen i den vestlige del af bygningen samt i stueetagen mod syd i den østlige del af bygningen er massive og skønnes at være isolerede.</p> <p>Yderdøre mod syd i kantinen samt facadepartiet mod vest i gården er med 2 lags termoruder med kold kant.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det foreslås at udskifte yderdøre og facadeparti, som har gamle termoruder til nye med 3 lags energiruder, energiklasse A.</p>		<p>600 kr. 0,09 ton CO₂</p>

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændækket i den østlige del af bygningen er udført af beton og isoleret med 200 mm leca under betonen. Terrændækket i den vestlige del består af beton uden isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

Etageskillemur mod det fri i sluppen skønnes at bestå af massiv beton isoleret med 100 mm.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Hele bygningen ventileres mekanisk af 5 ventilationsanlæg. 4 anlæg er monteret på taget og 1 anlæg er monteret i kælderen.

Bygningen anses for at være normaltæt.

Anlæggene styres af CTS og driftstiden for anlæggene er fra kl. 7 til kl. 16 på hverdage bortset fra anlægget i kælderen, som styres af behov ved hjælp af bevægelsessensorer i de to idrætssale. Den samlede driftstid for alle anlæg skønnes derfor at svare til 90% af bygningens driftstid jf. HB2016.

SEL værdien er skønnet til 1,5 og temperaturvirkningsgraden til 0,6.

Anlæggene bliver løbende vedligeholdt via servicekontrakt.

VENTILATIONSKANALER

Isoleringsforhold i ventilationskanaler og ventilationsanlæg på taget skønnes at svare til 50 mm isolering kl. 37 på baggrund af målt isoleringstykkelse i låget på det ene anlæg.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.</p>		
<p>Varmefordeling</p>		
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.</p>		
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget på kredsene VA 1 og VA 4 er der monteret 2 stk. Grundfos Alpha 2 pumper med en maksimal effekt på 34 Watt.</p> <p>På kredsen VA 2 er der monteret en ældre 3 trins Grundfos pumpe med en maksimal effekt på 50 Watt.</p> <p>På kredsen VA 3 er der monteret 1 stk. Grundfos Alpha+ pumpe med en maksimal effekt på 45 Watt.</p> <p>Til varmefladerne på ventilationsanlæggene på taget er monteret 4 stk. Grundfos Alpha 2 pumper med en maksimal effekt på 18 Watt. De 3 pumper var tilgængelige i teknikrum på 2. sal. Pumpen til ventilationsanlægget i køkkenet var ikke tilgængelig, men skønnes at være af samme type.</p> <p>Til varmefladen på ventilationsanlægget til idrætssalene i kælderen er monteret en Grundfos UPE 25-80 med en maksimal effekt på 250 Watt.</p>		
<p>FORBEDRING Det foreslås at udskifte pumpen på varmefladen til ventilationsanlægget i kælderen samt pumpen på varmekreds VA2. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper.</p>	12.000 kr.	1.300 kr. 0,11 ton CO ₂
<p>AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Der er desuden via CTS monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt urstyring til natsækning af rumtemperaturen.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør med cirkulation samt tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en Grundfos Alpha 2 cirkulationspumpe med en maksimal effekt på 34 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Belysningen i bygningen består fortrinsvis af armaturer med ældre lysstofrør af typen T8 samt armaturer med kompaktrør.</p> <p>I gangarealer, i nogle depoter, på nogle kontorer og i handicaptolletter er der bevægelsessensorer.</p> <p>Hovedparten af armaturerne i undervisningslokaler og på kontorerne er firkantede med dimensioner på 60 x 60 cm. Armaturerne i gangarealerne og i kantinen er fortrinsvis runde armaturer med kompaktrør.</p>		
<p>FORBEDRING Det foreslås at udskifte al belysning, som nu udgøres af lysstofrør og kompaktrør til LED.</p> <p>Det skønnes, at armaturerne på 60 x 60 cm med fordel kan udskiftes til LED paneler med tilsvarende dimensioner. Desuden skønnes det, at de runde armaturer med kompaktrør med fordel kan udskiftes til runde LED armaturer med samme dimensioner.</p> <p>Udskiftning af armaturer er dyrere end udskiftning af de enkelte lyskilder til LED. Men ved valg af de rigtige LED armaturer opnås en bedre fordeling af lyset, som endvidere er mere flimmerfrit i forhold til lysstofrør.</p> <p>På steder med dæmpning skal de nye LED lyskilder være dæmpbare.</p> <p>Ved valg af LED belysning er det vigtigt at vælge belysning med en god farvegengivelse dvs. en CRI værdi på over 90.</p> <p>Lysstofrør og kompaktrør indeholder kviksølv og udgør dermed en større trussel mod miljøet end LED belysning.</p> <p>Tilbagebetalingstiden afhænger meget af belysningens driftstid.</p>	600.000 kr.	53.900 kr. 4,62 ton CO ₂
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING Det foreslås at montere et solcelleanlæg på eksempelvis 10 kW på taget med en hældning på ca. 20 grader med retning mod syd.</p> <p>Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>	150.000 kr.	13.300 kr. 1,91 ton CO ₂

Med de nuværende ordninger kan overskudsproduktionen ikke sælges. Derfor skal anlægget dimensioneres, så det dækker det gennemsnitlige elforbrug i månederne maj, juni og juli.

Før arbejdet igangsættes bør der udfærdiges en mere detaljeret beregning.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode, udviklet af Statens Byggeforsknings Institut, SBI. Det specifikke energibehov (kWh/m²) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket.

Ejendommen er en undervisningsinstitution i tre plan foruden kælder. Den er i opført i 1962 og senest udvidet i 1992. Bygningen er beregnet efter et opvarmet areal på 4138 m².

De opvarmede arealer er beregnet ud fra konsulentens registreringer, relevant tegningsmateriale og sammenholdt med BBR-oplysninger.

Energimærket er beregnet på baggrund af markopmålinger, gennemgang af bygningskonstruktioner, relevante oplysninger fra ejendommens ejer, samt ufuldstændigt tegningsmateriale i kommunens byggesagsarkiv.

Hvor der ikke foreligger relevant tegningsmateriale til at fastslå isoleringsværdien i de lukkede konstruktioner/bygningsdele, vurderes dette ud fra et fagligt skøn, der er baseret på erfaring og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan derfor være afvigelser mellem faktiske og skønnede forhold.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

En repræsentant for ejeren var til stede og kunne supplere med gode oplysninger.

Alle varmerør skønnes ført på den varme side af isoleringen.

KONKLUSION:

Ejendommen kan forbedres isoleringsmæssigt, og der er forslag til optimering af tekniske installationer. Selvom forslag ikke er rentable, kan de ofte medvirke til en langt bedre komfort i bygningen.

Da bygningen opvarmes med billig fjernvarme, skønnes det ikke at være rentabelt at installere varmepumpe eller solvarmeanlæg.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Nye varmfordelingspumper	12.000 kr.	578 kWh Elektricitet	1.300 kr.
EL				
Belysning	Udskiftning til LED	600.000 kr.	-56,80 GJ Fjernvarme 28.646 kWh Elektricitet	53.900 kr.
Solceller	Installation af solcelleanlæg	150.000 kr.	6.310 kWh Elektricitet 3.398 kWh Elektricitet overskud fra solceller	13.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive betonydervægge med 100 mm	71,55 GJ Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	8.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer	25,07 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	5,04 GJ Fjernvarme	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vestre Stationsvej 8, 5000 Odense C

Adresse	Vestre Stationsvej 8, 5000 Odense C
BBR nr	461-423582-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Anden bygning til undervisning (429)
Opførelsesår	1960
År for væsentlig renovering	1992
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	3196 m ²
Opvarmet bygningsareal	4138 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	1153 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De opmålte arealer stemmer rimeligt overens med oplysningerne i BBR. Dog er en stor del af den opvarmede kælder ikke registreret som en del af erhvervsarealet, selvom den anvendes til samme formål som resten af bygningen. Dette har en negativ indflydelse på energimærket og bør rettes.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	111,00 kr. per GJ
	37.825 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

El-prisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms og vil kunne variere afhængig af leverandør.

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeværk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.spareenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600531
CVR-nummer 39252082

EMOFyn ApS

Havnegade 76, 5000 Odense C
www.emofyn.dk
kj@emofyn.dk
tlf. 25792950

Ved energikonsulent
Kim Jørgensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

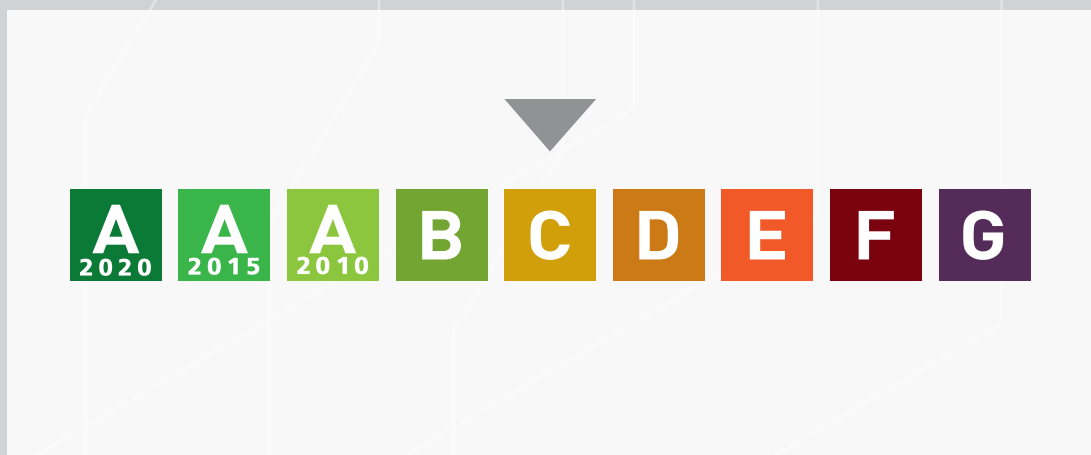
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Vestre Stationsvej 8
5000 Odense C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. januar 2019 til den 23. januar 2029

Energimærkningsnummer 311356034